



## Collegio Geometri e Geometri Laureati della provincia di Treviso

Treviso, li 30 aprile 2026

PROT. N. 1187/2026

Circolare n. 13/2026

Pregg.mi Sigg.ri

### **GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI**

Iscritti all'Albo Professionale

della provincia di Treviso e

Loro indirizzi email

Oggetto: corso **BONUS EDILIZI 2026 tra verifiche fiscali, contenzioso e opportunità.**

**Come trasformare obblighi e responsabilità in valore professionale.**

**Venerdì 8 maggio p.v. alle ore 10:00 (3 ore = 3 CFP) presso sede Collegio**

Gentili Iscritti,

in un contesto normativo in continua evoluzione e caratterizzato da crescenti responsabilità per i Professionisti, il Consiglio Direttivo di questo Collegio ha deliberato di programmare il seguente corso di aggiornamento:

**"BONUS EDILIZI 2026 tra verifiche fiscali, contenzioso e opportunità.**

**Come trasformare obblighi e responsabilità in valore professionale."**

L'iniziativa rappresenta un'importante occasione per acquisire strumenti operativi e chiavi di lettura aggiornate sui bonus edilizi, con un focus concreto su verifiche fiscali, gestione del contenzioso e strategie per valorizzare il proprio ruolo professionale in uno scenario complesso ma ricco di opportunità.

Un appuntamento pensato per rafforzare competenze, ridurre i rischi e cogliere nuove prospettive di sviluppo dell'attività.

Il corso si terrà **presso la sede del Collegio venerdì 8 maggio p.v. alle ore 10:00** e avrà una durata di **3 ore**, con l'acquisizione di **n. 3 CFP** da parte degli effettivi partecipanti (*qualora si superasse la capienza massima della sala, il Relatore si è reso disponibile a ripetere l'attività anche nel pomeriggio del medesimo giorno*).

Si riporta di seguito il relativo **programma** predisposto dal **Relatore, Avv. Elisa De Pizzol** di Verona:

### **Introduzione: il nuovo scenario dei bonus edilizi nel 2026**

- Evoluzione normativa dal Superbonus agli altri incentivi edilizi
- Fine delle agevolazioni straordinarie e ritorno a un sistema più selettivo
- Impatto delle continue modifiche legislative su professionisti, imprese e contribuenti
- Perché il 2026 sarà l'anno delle verifiche e della gestione del pregresso

### **Richiami su stato attuale dei bonus edilizi**

- Superbonus: cosa resta operativo
- Ecobonus ordinario
- Sismabonus
- Bonus ristrutturazioni
- Bonus barriere architettoniche
- Limiti, aliquote e nuove condizioni di accesso

**Via Piave n. 15 - 31100 TREVISO - Tel. 0422/312700 - Fax: 0422/420472 - Cod. Fisc. 80005100260**

[www.geotreviso.it](http://www.geotreviso.it) - [info@geotv.it](mailto:info@geotv.it)



## Collegio Geometri e Geometri Laureati della provincia di Treviso

### **Il tema centrale: controlli e verifiche fiscali**

- Attività di controllo dell' Agenzia delle Entrate
- Controlli documentali e verifiche sostanziali
- Accertamenti su congruità delle spese
- Verifica dei requisiti tecnici
- Controlli su cessione del credito e sconto in fattura
- Tempistiche di accertamento e prescrizione

### **Errori più frequenti riscontrati nelle pratiche**

- Errori documentali
- Asseverazioni incomplete o errate
- Irregolarità urbanistiche pregresse
- Errori catastali
- Utilizzo improprio dei massimali
- Problematiche nei SAL
- Errori nella gestione delle comunicazioni fiscali

### **Responsabilità dei soggetti coinvolti**

- Responsabilità del committente
- Responsabilità del tecnico asseveratore
- Responsabilità del direttore lavori
- Responsabilità dell'impresa esecutrice
- Responsabilità del commercialista/CAF
- Profili di responsabilità civile, penale, amministrativa e tributaria

### **Contenzioso: cosa sta accadendo**

- Crescita dei contenziosi tra privati e imprese
- Contestazioni con l'amministrazione finanziaria
- Recupero dei crediti fiscali
- Problematiche relative ai crediti incagliati
- Giurisprudenza emergente e casi rilevanti
- Ruolo della mediazione e degli strumenti stragiudiziali

### **La gestione preventiva del rischio**

- Come impostare correttamente una pratica fin dall'inizio
- Due diligence documentale
- Check list operative
- Conservazione documentale
- Polizze assicurative professionali

### **Opportunità professionali per tecnici e consulenti**

- Trasformare la compliance in servizio professionale
- Attività di revisione pratiche bonus
- Consulenza preventiva ai clienti
- Assistenza nei controlli fiscali



## Collegio Geometri e Geometri Laureati della provincia di Treviso

- Supporto nel contenzioso tecnico-documentale
- Nuovi servizi ad alto valore aggiunto

### Conclusioni

- Dal rischio alla consulenza evoluta
- Come differenziarsi sul mercato nel 2026
- Il professionista come garante di sicurezza e valore

La **quota di partecipazione** ammonta a **€ 40,00** (compresa IVA) e l'*iscrizione* sarà esclusivamente *online* attraverso il nostro sito istituzionale [www.geotreviso.it](http://www.geotreviso.it), entrando con le personali credenziali.

**Il termine ultimo per potersi iscrivere sarà mercoledì 06 maggio p.v.**

Con i più cordiali saluti.

  
Collegio Geometri  
e Geometri Laureati  
della provincia di Treviso

IL PRESIDENTE  
Geom. Bruno Lorenzon

